Prezydent Miasta Katowice wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r. poz. 399 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO W TRYBIE ART. 37 W/W USTAWY

z dnia 09.11.2026 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	ul. Bukszpanowa dz. nr 6290/86 o pow. 833 m^2 k.m. 1, Piotrowice, wł. Skarb Państwa	Działka stanowi teren o lekkim spadku w kierunku zachodnim, porośnięty wysoką trawą i częściowo zadrzewiony. Granice działki tworzą kształt zbliżony do prostokąta. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez ustanowioną służebność. Przez działkę przebiega sieć elektroenergetyczna, sieć kanalizacyjna i sieć wodociągowa. W pobliżu działki przebiega sieć gazowa, a w odległości ok. 110 m przebiega sieć teletechniczna.	MPZP: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu MN), tereny tras komunikacyjnych (KD) Nieruchomość niezabudowana	Bezterminowo	370 000 zł. Cena sprzedaży płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Katowice i zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni, tj. od dnia 12.11.2026 r. do dnia 03.12.2026 r.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej, tj. w Dzienniku Zachodnim w dniu 12.11.2026 r.
3. Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż nieruchomości ujętej w powyższym wykazie wraz z ustalonym terminem przetargu ukaże się w prasie, na stronie internetowej Urzędu Miasta Katowice katowice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej najwcześniej po upływie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Pobranie warunków przetargowych oraz oglądanie nieruchomości będzie możliwe po ukazaniu się przedmiotowego ogłoszenia o przetargu.
5. Sprzedaż nieruchomości gruntowej podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23%.